



Välkommen till  
Österlens Golfklubbs årsmöte 2023  
söndagen den 9 april kl 14.00

Förslag från styrelsen gällande markförvärv av Rörum 67:6  
kommer att presenteras och ytterligare information skickas  
med de övriga handlingarna.

Handlingar till årsmötet kommer att skickas ut  
senast den 26 mars.

Plats: Lilla Vik, övervåning  
Anmälan via Min golf (tävling) är önskvärd

## Förslag till föredragningslista till årsmöte den 9 april 2023

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
3. Fastställande av föredragningslista.
4. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
5. Val av två protokolljusterare, tillika rösträknare, som jämte mötesordföranden skall justera mötesprotokollet.
6.
  - a. Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.
  - b. Styrelsens årsredovisning/årsbokslut (resultat- och balansräkning) för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.
  - c. Föredragning av verksamhetsberättelse och årsredovisning för klubbens dotterbolag för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret.
7. Revisorernas berättelse över styrelsen förvaltning under det senaste verksamhets- och räkenskapsåret
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av överskott respektive underskott i enlighet med balansräkningen. verksamhets- och räkenskapsåret.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
10.
  - a. Fastställande av verksamhetsplan, medlemsavgifter, övriga avgifter, medlemslån samt budget för det kommande verksamhets- och räkenskapsåret.
  - b. Fastställande av ägardirektiv för klubbens dotterbolag för det kommande verksamhets- och räkenskapsåret
11. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
  - a. Styrelsens förslag att förvärva fastigheten Rörum 67:6
  - b. Motioner
12. Fastställande av antalet styrelseledamöter för det kommande verksamhets- och räkenskapsåret.
13. Val av:
  - a. Klubbens ordförande för en tid av ett (1) år
  - b. 2-4 övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två (2) år
  - c. Två revisorer, varav en skall vara en auktoriserad revisor och en suppleant för en tid av ett (1) år. I detta val får styrelsen ej delta.
  - d. fem ledamöter i valberedningen för en tid av ett (1) år, av vilka en skall utses till ordförande
  - e. ombud till GDF-möte.
14. Övriga frågor (ej beslutspunkter)

# Verksamhetsberättelse för Österlens Golfklubb 2022

## Styrelse vald för verksamhetsåret 2022

Ordförande: Kjell Pettersson

Ledamöter: Carl-Magnus Andersson, Sven Brown, Sven Ehn, Birgitta Forsström Hjelmér, Mats Hagberg, Åsa Nordh, Marie Pieplow, Jörgen Sandell och Christina Yngvesson Truedsson.

## Inledning

Vår vision är att vara en av södra Sveriges mest attraktiva golfklubbar för såväl medlemmar som gäster. Våra värderingar: delaktiga, respektfulla och ansvarstagande är den inställning som vi vill ska genomsyra vårt arbete och vår golfklubb.

Vi kan se tillbaka på det första året efter pandemin. Den befarade minskningen av antalet medlemmar och gäster har i stort sett uteblivit och vi kan konstatera att 2022 blev ett mycket bra år om vi ser till våra intäkter. Det är säkert ett uttryck för att Österlens golfklubb har mycket positivt att erbjuda.

Tyvärr har klubben, på grund av inflationen och ökad oro i vår omvärld, drabbats av kraftigt ökade kostnader under 2022. Det gäller exempelvis el, drivmedel, räntor, förbrukningsmaterial och restauranginköp. Klubbledningen och styrelsen har lagt ett stort arbete på att få kontroll över kostnaderna och identifiera besparingsåtgärder. En sådan åtgärd är att installera solceller på taket på klubbhuset och maskinhallen på Djupadal.

Restaurangverksamheten är mycket uppskattad av våra medlemmar och gäster. Utmaningen är en ojämn beläggning i restauranger och boenden, vilket påverkar lönsamheten.

Klubblivet har kommit i gång fullt ut igen. Klubb- och medlemskommittén har ordnat ett antal klubbhuskvällar och Dam- och Herrkommittén samt Junior- och elitkommittén, har tillsammans med Tävlingskommittén genomfört ett stort antal tävlingar med högt deltagande. Seriespel och utbyte med andra klubbar har återupptagits.

Våra medlemmars omdömen om våra banor och övningsområden är fortsatt positiva. Det visar på hur viktigt det är att vi utvecklar och underhåller våra banor för en bra upplevelse. Förutom skötsel av våra banor har vi också byggt om drivingranchen på Djupadal och vi fortsätter med ombyggnad av rangen på Lilla Vik under 2023.

ÖsGK har många fastigheter som ska förvaltas och utvecklas. Detta gäller både befintliga byggnader och tomtmark som ska förädlas för klubbens framtida bästa. Det ansträngda kostnadsläget har gjort att endast ett fåtal åtgärder har kunnat genomföras.

Under 2022 har ÖsGK fått allt bättre möjligheter till ekonomisk uppföljning och analys med hjälp av vårt nya redovisningssystem Fortnox. Detta har varit extra betydelsefullt i det rådande marknadsläget.

ÖsGK:s styrelse har i samråd med klubbens anställda och kommittéer tagit fram en ny Utvecklingsplan för 2024-28, där den långsiktiga inriktningen för verksamheten beskrivs. Utvecklingsplanen kommer att publiceras på klubbens hemsida.

## Våra golfbanor – Lilla Vik och Djupadal

Under året har vi fortsatt utvecklingen av våra banor. Arbeta med att öka finishen i syfte att öka den positiva upplevelsen för våra spelare har varit i fokus. Med vår kompetenta personal och med stöd av frivilliggruppen har vi kommit en bra bit på väg med detta arbete.

Exempel på större och uppskattade förändringar under året är det utbyggda bevattningssystemet, rensningen av dammarna och ombyggnaden av driving rangen på Djupadal samt röjningen i ruffarna som öppnat upp utsikten mot havssidan på Lilla Vik. Arbetet med att anlägga serviceplatser med bänk, papperskorg och bolltvätt vid varje hål har färdigställts på bägge banorna.

Mer om detta kan ni läsa nedan i Bankommitténs verksamhetsberättelse.

## Klubblivet

Antalet medlemmar minskade med 114 medlemmar jämfört med 2021. De flesta går att härleda till de bostadsrättshavare som tidigare varit medlemmar. Nedan framgår antalet medlemmar i relation till de olika medlemskategorierna.

Fullständig medlem	1598
Hedersmedlem	1
Studerande medlem	30
Vardagsmedlem	189
Lågsäsongmedlem	68
Eftermiddagsmedlem	13
Nybörjarmedlem	105
Korthål/Padelmedlem	78
Totalt	2142 medlemmar, inklusive sponsorer och personal

År	Antal Medlemmar	Totala intäkter (mkr)	Medlemsnöjdhet (NPS)
2012	1773	7,0	40
2013	1917	7,1	49
2014	1928	7,5	59
2015	1934	7,8	64
2016	1870	7,9	69
2017	1930	8,2	90
2018	1973	8,7	70
2019	1979	8,8	76
2020	2054	8,8	67
2021	2256	11,1	63
<b>2022</b>	<b>2142</b>	<b>11,5</b>	<b>63</b>

En viktig uppgift för klubbens kommittéer har varit att engagera nya medlemmarna i klubbens aktiviteter både på och utanför banan. Arbetet med att nå vision 50/50 har fortsatt under året bland annat med utbildning av klubbledning och styrelse. Läs mer i Klubb- och Medlemskommitténs verksamhetsberättelse.

## Årsavgifter 2024

Styrelsen föreslår att årsavgiften för Heltidsmedlemskap 2024 höjs med 200 kr. Övriga medlemskap justeras enligt föreslagen prislista. Årsavgifter för 2023 anges inom parentes.

<u>Medlemskap</u>	<u>Årsavgift</u>	
Heltidsmedlem	9 200kr	(9 000kr)
Vardagsmedlem	7 400kr	(7 200kr)
Lågsäsongmedlem	6 100kr	(6 00 kr)
Eftermiddagsmedlem	6 100kr	(6 000kr)
+ 85 år	1 300kr	(1 300kr)
Padel- och korthålsmedlem	1 500kr	(1 500kr)
Nybörjarmedlem senior år 1-3	4 600 - 6 300kr	(4 500 - 6 200kr) Inkl träningsavgift
Studerande 22-30 år	3 500kr	(3 400kr)
Junior 18-21	1 500kr	(1 500kr) Inkl träningsavg 2024
Junior 13-17 år	700kr	(700kr) Inkl träningsavg 2024
Knattar	700kr	(700kr) Inkl träningsavg 2024

Styrelsen föreslår, i likhet med föregående år:

- 25% rabatt för greenfeegäster som spelar med vuxen medlem
- medlemmar som deltar i någon av klubbens städdagar under året kompenseras med 200 kr insatta på medlemskortet för konsumtion i våra restauranger.

## Spelet och idrotten

Antal spelade golfrundor har varit ca 70 000 och intresset för träning i grupp och individuellt har varit stort. Ett stort antal klubb tävlingar har genomförts med Golfveckan som höjdpunkt. Klubben har deltagit i seriespel på alla nivåer och varit arrangörer för flera större juniortävlingar samt SM division 2 för herrlag.

Under året har vi haft fina individuella framgångar för våra juniorer. William Wistrand har tagit ett VM-silver med pojklandslaget och dessutom flera topp 10-placeringar på den nordiska proffstouren. Herrlaget spelade nationella seriespelet på Djupadal och blev tvåa vilket innebär att vi spelar i division 1 2023.

Dam- och Herrkommittéerna genomförde på ett föredömligt sätt sina respektive veckotävlingar och samlade ett stort antal deltagare.

## Resultat från Klubbmästerskapen 2022

Herr	Pelle Ericsson
Dam	Cecilia Knast
Junior	Desirée Lindqvist
Herr 55-65år	Kenneth Håkansson
Herr 66+	Göran Höckert
Dam 66+	Mona-Lisa Ljungné
Korthål Dam	Desirée Lindqvist
Korthål Herr	Karl Berglund

Läs mer i verksamhetsberättelserna från Dam- och Herrkommittéerna, Junior- och elitkommittén samt Tävlingskommittén.

## Vårt gästerbjudande

Trots en nedgång av golfintresset i Sverige efter pandemin har våra gäster fortsatt att besöka oss i nästan samma omfattning som föregående år. Vi har bra beläggning på våra golfpaket under högsäsong och helger, men mindre bra övriga veckodagar. Våra restauranger är mycket uppskattade både av gäster och medlemmar.

Vi gör kontinuerliga gästundersökningar och dessa har för 2022 visat fortsatt mycket nöjda kunder.

## Fastigheterna

Under 2022 har ett antal aktiviteter genomförts, exempelvis målning av klubbhuset på Djupadal och utbyggnad av altanen på Lilla Vik samt anskaffning av 4 nya miljövänliga toaletter ute på banorna. Det planerade bygget av en golfstudio fick på grund av det ökade kostnadsläget skjutas på framtiden. En förnyad bidragsansökan till Allmänna arvsfonden ska tas fram.

Mer information finns i Fastighetskommitténs verksamhetsberättelse.

## Djupadalsprojektet

Arbetet med att utveckla fastigheten Viks fiskeläge 4:1 (tomten norr om klubbhuset och drivingrangen på Djupadal) och få till stånd en detaljplan innefattande bostäder och hotell i syfte att öka värdet på marken har fortgått under 2022. Ett flertal undersökningar är genomförda och klubben har en dialog med Simrishamns kommun och Trafikverket om återstående frågor. Bedömningen är att förutsättningarna för att ta fram en detaljplan ska vara klara under slutet av 2023.

## Våra medarbetare

Klubbens servicesäkra personal gjorde som alltid ett gediget arbete i alla våra delar av upplevelsen. Vår personals förmåga att agera och hantera problemlösning under säsongen gör att vi kan fortsätta att utvecklas. Det var uppförsbacke för personalen i början på året då det dåliga vädret gav dålig tillväxt för gräset och renoveringen av köket blev klar samma dag som vi öppnade för spel. Trots motgång så blev det en trygg säsong för oss. Detta är mycket tack det fantastiska arbete som personalen gör. Vi måste också rikta ett stort tack till vår "extrapersonal" som består av kommittéer, frivilliga arbetsgruppen och funktionärer.

## För styrelsen

Kjell Pettersson, Ordförande Österlens Golfklubb

## Bokslut 2022

### Årets resultat

2022 var ett bra golfår med fortsatt hög beläggning på banorna, trogna medlemmar och många gäster. Intäkterna överträffade budget med 6%. Jämfört med 2021 blev det dock en minskning av intäkterna med 5%. Kostnaderna minskade också 5% men tyvärr överskred kostnaderna budget.

Det sammanlagda resultatet för Österlens Golfklubb och Österlens Golf AB var -1 039 tkr (-643 tkr), jämfört med budget på 660 tkr. Parenteser avser utfall år 2021.

Under oktober genomfördes en fusion av moderbolaget Österlens Golf AB och det helägda dotterbolaget Lilla Viks Fastighets AB. Målet är minskade administrativa kostnader efter fusionen.



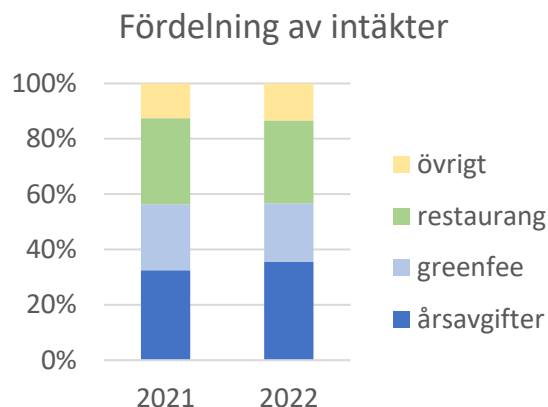
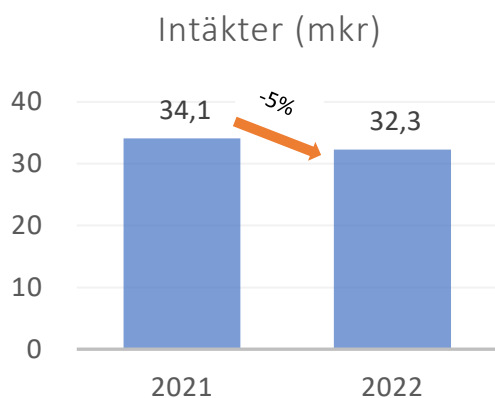
"Övriga intäkter" inkluderar golfbil/vagn, startavgifter, padel, sponsring, shop, bidrag och internhyror

### Intäkter

Totalt minskade intäkterna med 5%, jämfört med 2021.

Årsavgifter utgör 36% av totala intäkter och greenfee 21%. Hotell- och restaurangverksamheten bidrar med 30% av totala intäkter. Resterande 13% kommer från övrig försäljning som inkluderar golfbil/vagn, startavgifter, padel, sponsring, shop, bidrag samt internhyror på 833 tkr.





- **Årsavgifter**

Intäkter för årsavgifter ökade med 4% till 11,5 mkr (11,1 mkr), budget 11,0 mkr. Ca 80% av årsavgifterna kom från Heltidsmedlemmar.

- **Greenfee**

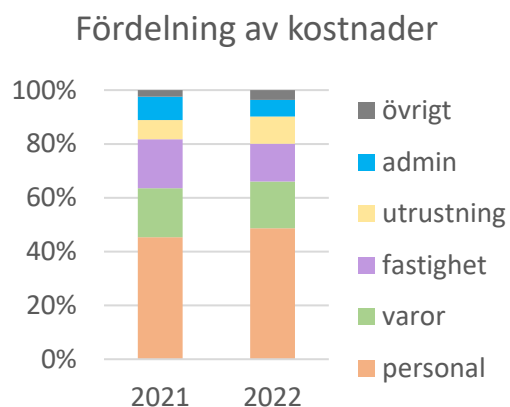
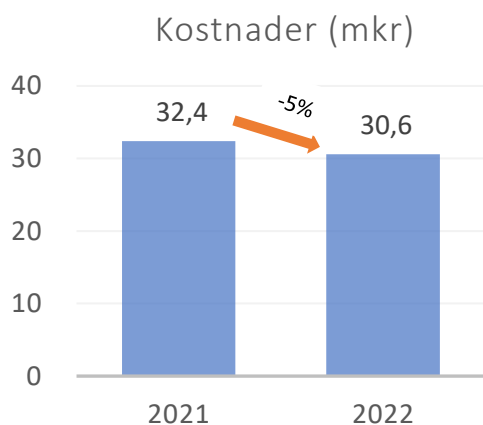
Totala greenfeeintäkter var 6,8 mkr (8,1 mkr), vilket är en minskning med 16%, men högre än budget på 6,5 mkr. Djupadal svarade för 40 % och Lilla Vik 58% av greenfee. Greenfee som säljs som del av golfpaket stod för 16% av greenfee.

- **Restaurang**

Restaurangförsäljningen inkluderar mat & dryck, samt hotell & konferens. Under 2022 var restaurangförsäljningen 9,7 mkr (10,6 mkr), vilket är en minskning med 9%, men högre än budget på 9,4 mkr.

### Kostnader

Totalt minskade kostnaderna med 5% jämfört med 2021, vilket är i nivå med minskningen av intäkterna. Internhyror på 833 tkr ingår i fastighetskostnaderna.



Tyvär var dock kostnaderna 12% över budget. Energipriserna skenade vilket resulterade i högre kostnader än budgeterat då vi är stor konsument av både el och drivmedel. Följande bidrog till högre kostnader än förväntat under 2022:

- Elkostnaderna var 630 tkr högre än budgeterat.
- Leasing av maskiner, golfbilar och övrig utrustning var 420 tkr högre än budgeterat.
- Bevattningen på Djupadal blev inte färdigställd 2021 och belastar därför 2022 års resultat med 190 tkr.
- Rangen på Djupadal renoverades för 170 tkr.
- Dampmpumpar på Lilla Vik byttes ut för 90 tkr.

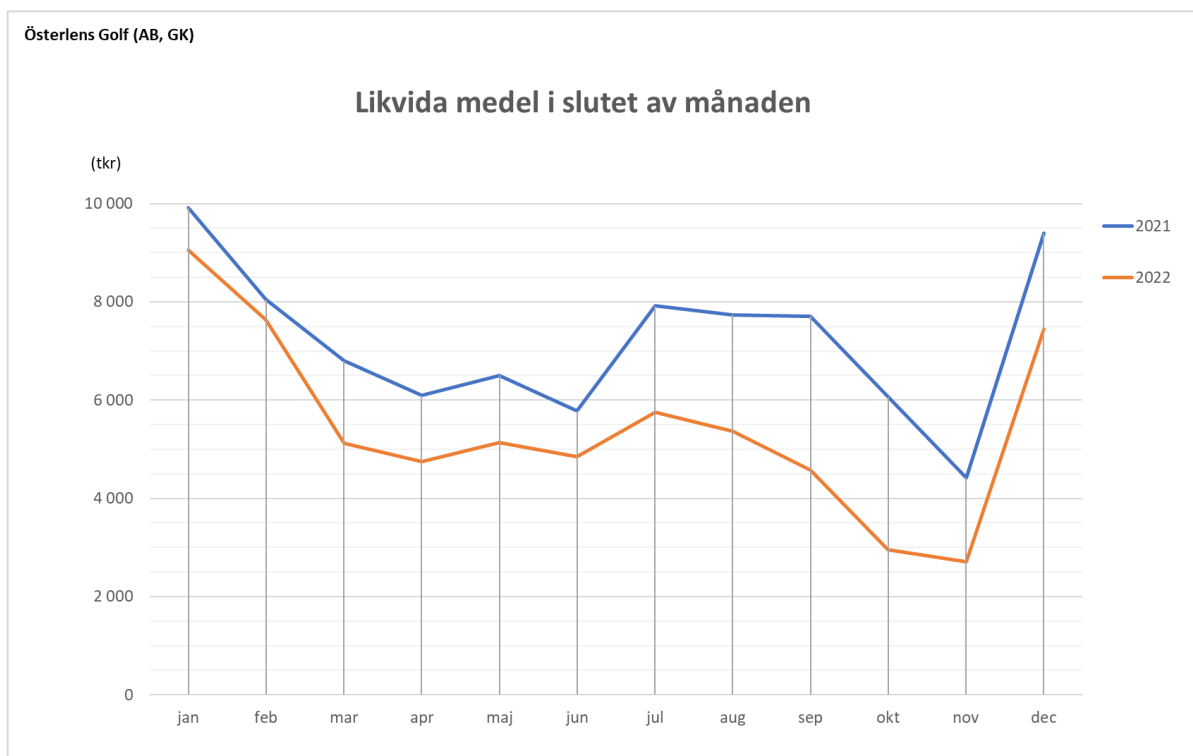
Personalkostnader utgör nästan 50% av totala kostnader, och ökade med 1% under 2022.

### **Avskrivningar**

På tillgångar av samma slag tillämpas enhetliga avskrivningstider. Anskaffningar understigande ett basbelopp kostnadsförs. Avskrivningarna ökade från 1 596 tkr 2021 till 1 912 tkr 2022. Ökningen orsakades primärt (233 tkr) av avskrivningar av övervärdet i Lilla Viks restaurangbyggnad i samband med fusionen.

### **Likviditet**

Likviditeten var god under hela året, som lägst i november. Den försämrades dock under 2022, dels pga. investeringar som beslutades 2021 och färdigställdes 2022 (golfbanetoaletter och bevattningsanläggning), dels pga. höga kostnader under 2022. Likvida medel var 9,4 mkr vid årets ingång och 7,4 mkr vid årets utgång.



### **Finansiering**

Inga nya banklån togs under 2022. Kvarstående balans på banklånen per 22-12-31 är 22,7 mkr, efter amortering på 1,0 mkr under 2022. Räntekostnaderna på banklånen var 829 tkr, vilket är 90 tkr högre än budgeterat.

### **Investeringar**

Totala investeringar på 1,4 mkr gjordes under 2022, fördelat på:

- 504 tkr golfbanetoaletter
- 339 tkr bevattningsanläggning Djupadal
- 249 tkr markanläggning Djupadal (detaljplan, asfaltering)
- 152 tkr solceller (första delbetalningen)
- 80 tkr inventarier (stolar, vitvaror, pump)
- 57 tkr ritningar vilande projekt (studio, parkering LV, landskapsbildskydd)

## **Budget 2023**

På höstmötet 2022 godkändes styrelsens budgetförslag för 2023. Det visar ett positivt resultat på 64 tkr efter avskrivningar och finansnetto.

### **Intäkter**

Totala budgeterade intäkter för 2023 är 32 mkr, samma nivå som utfallet 2022. Budgeterade medlemsintäkter baserades på höjda årsavgifter. Budgeterade greenfeeintäkter ligger på samma nivå som greenfeeintäkter under 2022. Hotell- och restaurangintäkter är budgeterade 5% lägre än 2022.

### **Kostnader**

Totala budgeterade kostnader för 2023 är ca 4% lägre än kostnaderna för 2022. Vi budgeterade med en elkostnad på 3kr/kWh ex moms för 2022 samt att våra solceller producerar 100 000 kWh under 2023.

### **Avskrivningar**

Totala avskrivningar är något högre än för 2022 till följd av investeringar.

### **Finansnetto**

Räntekostnader beräknas öka med 300 tkr jämfört med 2022 pga ett högre ränteläge. Vi har antagit 5% årsränta i beräkningarna. Vi har inte budgeterat med nya lån.

### **Kassaflöde och likviditet**

Det beräknade kassaflödet under 2023 uppgår till ca 100 tkr efter amorteringar (ca 1 mkr) och investeringar i solceller (ca 0,9 mkr). När solcellerna beställdes sommaren 2022 betalade vi 15% av investeringen. Resterande 85% betalas i samband med installation vilket är beräknat till våren 2023.

Då likviditeten har försämrats måste eventuella nya investeringar ha en finansieringslösning, till exempel lån, leasing, bidrag, eller sponsorer. Om det visar sig att resultatet för 2023 blir bättre än budgeterat kan det finnas utrymme för investeringar i slutet av 2023.

### **Finansiella mål**

Vi arbetar långsiktigt med följande finansiella mål:

- Räntetäckningsgrad på minst 2,0
- Belåningsgrad under 50%
- Skuldsättningsgrad mindre än 1,0

Målen för belåningsgrad och skuldsättningsgrad är för närvarande uppnådda. Däremot har räntetäckningsgraden legat lägre än önskat de senaste åren. För att höja räntetäckningsgraden behöver bruttovinsten (intäkterna minus kostnaderna) öka, alternativt behöver räntekostnaderna minska. Vår ambition är att uppnå detta mål främst genom sänkta kostnader.

## ÖsGK, ÖsGAB - Resultaträkning och Budget

Belopp i tkr

	2021	2022			2023
Intäkter	Utfall	Utfall	Prognos	Budget	Budget
Årsavgift	11 145	11 540	11 533	11 000	12 800
Greenfee	8 076	6 803	6 669	6 480	6 600
Bil/Vagn	730	688	724	660	825
Padel	457	108	108	410	75
Startavgifter	429	645	645	650	1 173
Mat & dryck	8 854	8 131	8 160	7 940	7 780
Hotell/Konferens	1 734	1 530	1 488	1 470	1 350
Uthyrning lokal/mark	1 115	991	1 064	802	546
Övriga intäkter	1 552	1 881	1 838	984	1 319
<b>Summa intäkter</b>	<b>34 093</b>	<b>32 317</b>	<b>32 228</b>	<b>30 396</b>	<b>32 468</b>
Kostnader	Utfall	Utfall	Prognos	Budget	Budget
Varor och material	-5 883	-5 258	-5 179	-5 315	-5 055
Utrustning	-2 319	-3 059	-3 124	-2 013	-2 714
Tävlings- och kommittéverksamhet	-761	-1 139	-1 007	-528	-1 661
Marknadsföring	-203	-201	-157	-140	-128
Administration	-2 623	-1 699	-1 602	-1 950	-1 661
Fastighetskostnader	-5 889	-4 352	-4 655	-3 565	-3 769
Personalkostnader	-14 689	-14 908	-14 804	-13 935	-14 344
<b>Summa kostnader</b>	<b>-32 366</b>	<b>-30 615</b>	<b>-30 528</b>	<b>-27 446</b>	<b>-29 330</b>
<b>Bruttovinst / (förlust)</b>	<b>1 727</b>	<b>1 702</b>	<b>1 700</b>	<b>2 950</b>	<b>3 138</b>
Avskrivningar	-1 596	-1 912	-1 893	-1 550	-1941
Finansnetto	-773	-829	-807	-740	-1133
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-643</b>	<b>-1 039</b>	<b>-1 001</b>	<b>660</b>	<b>64</b>
<b>Räntetäckningsgrad, mål &gt;2,0 ggr</b>	<b>0,2</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,2</b>	<b>1,9</b>	<b>1,1</b>

Intäkter (Uthyrning lokal/mark) och utgifter (Fastighetskostnader) för 2021, 2022P och 2022B är 396 tkr högre än vad som visades på höstmötet 2022 pga interndebitering för markarrende.

## ÖsGK, ÖsGAB - Resultaträkning per 22-12-31

Belopp i tkr

	Golf/Padel	Hotell/Restaurang	Fastigheter	Administration	Totalt		
	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Årsbudget	U/B
<b>Intäkter</b>							
Årsavgift	11 540	0	0	0	11 540	11 000	105%
Greenfee	6 527	277	0	0	6 803	6 480	105%
Bil/Vagn	688	0	0	0	688	660	104%
Padel	108	0	0	0	108	410	26%
Startavgifter	645	0	0	0	645	650	99%
Mat & dryck	0	8 131	0	0	8 131	7 940	102%
Hotell/Konferens	0	1 530	0	0	1 530	1 470	104%
Uthyrning lokal/mark	0	0	991	0	991	802	124%
Övriga intäkter	776	10	114	982	1 881	984	191%
<b>Summa intäkter</b>	<b>20 284</b>	<b>9 947</b>	<b>1 105</b>	<b>982</b>	<b>32 317</b>	<b>30 396</b>	<b>106%</b>
	<b>63%</b>	<b>31%</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>			
<b>Kostnader</b>							
Varor och material	-1 795	-3 463	0	0	-5 258	-5 315	99%
Utrustning	-2 504	-340	-100	-114	-3 059	-2 013	152%
Tävlings- och kommittéverksamhet	-1 139	0	0	0	-1 139	-528	216%
Marknadsföring	-30	-49	0	-121	-201	-140	143%
Administration	-654	-219	0	-826	-1 699	-1 950	87%
Fastighetskostnader	-52	-1 168	-3 132	0	-4 352	-3 565	122%
Personalkostnader	-6 732	-5 522	-959	-1 694	-14 908	-13 935	107%
<b>Summa kostnader</b>	<b>-12 907</b>	<b>-10 762</b>	<b>-4 191</b>	<b>-2 755</b>	<b>-30 615</b>	<b>-27 446</b>	<b>112%</b>
	<b>42%</b>	<b>35%</b>	<b>14%</b>	<b>9%</b>			
<b>Bruttovinst / (förlust)</b>	<b>7 377</b>	<b>-815</b>	<b>-3 086</b>	<b>-1 773</b>	<b>1 702</b>	<b>2 950</b>	
<b>Vinstmarginal</b>	<b>36%</b>	<b>-8%</b>			<b>5%</b>	<b>10%</b>	
Avskrivningar					-1 912	-1 550	
Finansnetto					-829	-740	
<b>Resultat före skatt</b>					<b>-1 039</b>	<b>660</b>	

Räntetäckningsgrad, mål  $\geq 2,0$  ggr

- 0,3 1,9

## Balansräkning

ÖsGK, ÖsGAB

2022-12-31

2021-12-31

Belopp i tkr

### Tillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	31 864	33 437
Maskiner och inventarier	830	505
Bananläggningar	16 607	16 791
Pågående nyanläggningar	733	530
	<b>50 034</b>	<b>51 263</b>

#### Omsättningstillgångar

Varulager	610	396
Kundfordringar	2 986	3 171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	158	161
Övriga fordringar	272	803
	<b>4 026</b>	<b>4 530</b>

#### Likvida medel

7 444 9 438

### Summa Tillgångar

**61 504 65 230**

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

Periodens resultat	25 069	26 410
	-1 039	-643
	<b>24 030</b>	<b>25 767</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	21 684	22 654
Lån medlemmar	468	478
	<b>22 152</b>	<b>23 132</b>

#### Kortfristiga skulder

KF Skulder till kreditinstitut	970	997
Leverantörsskulder	691	2 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 417	11 752
Skatteskulder	272	146
Övriga kortfristiga skulder	972	1 048
	<b>15 322</b>	<b>16 330</b>

### Summa eget kapital och skulder

**61 504 65 230**

*Belåningsgrad, mål ≤50%*

**45%**

**46%**

*Skuldsättningsgrad, mål ≤ 1 ggr*

**0,9**

**0,9**

## Kassaflöde

ÖsGK, ÖsGAB	Utfall	Utfall
<i>Belopp i tkr</i>	2022	2021
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-1 039	-643
Betald skatt	209	134
<i>Justering för poster som inte påverkar kassaflödet</i>		
Avskrivningar	1 912	1 596
Reaförlust maskiner/inventarier/mark	0	0
<b>Kassaflöde före ändring i rörelsekapital</b>	<b>1 082</b>	<b>1 087</b>
<b>Kassa från ändringar i rörelsekapital</b>		
Förändring av varulager	-215	273
Minskning/ökning av kortfristiga fordringar	635	-1 859
Minskning/ökning av kortfristiga skulder	-1 108	2 334
	<b>-688</b>	<b>748</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>394</b>	<b>1 834</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av byggnader, maskiner, ban- och bevakningsanläggningar	-1 381	-1 450
Avyttring maskiner/inventarier	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1 381</b>	<b>-1 450</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Banklån	0	0
Amortering av lån	-997	-1 105
Förändring av medlemslån	-10	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-1 007</b>	<b>-1 105</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-1 994</b>	<b>-721</b>
Likvida medel vid periodens början	9 438	10 159
Likvida medel vid periodens slut	7 444	9 438
	<b>-1 994</b>	<b>-721</b>



# Kommittéernas verksamhetsberättelser 2022

## Bankommittén

### Uppdrag

BK:s uppdrag är att till styrelsen föreslå förbättringsåtgärder på våra banor och träningsområden plus att ta fram en banutvecklingsplan och en investeringsplan (5 år).

BK har vidare att till klubb- och banchef komma med förslag på åtgärder vad gäller de befintliga skötselplanerna av anläggningarna.

BK utarbetar årligen förslag till verksamhetsplan med budget tillsammans med klubb- och banchef och förslag till verksamhetsberättelse. BK gör en årlig genomgång av de beslutade åtgärderna i banutvecklings- och investeringsplaner.

Utvecklingen av klubbens bananläggningar fortskrider i allt väsentligt efter de riktlinjer och ambitioner som kommunicerats tidigare (Banutvecklingsplan, våren 2012; Långtidsplaner 2012-16, 2017-21, 2020-24). Förändringsförslag ska beakta *spelbarhet, skötsel, skönhet och säkerhet*.

### Mål för verksamheten

- att våra golfbanor ska hålla en mycket hög kvalitet under en stor del av året
- att våra banors spelytor och estetiska kvaliteter ständigt förbättras
- att spelet på våra banor ska flyta smidigt utan obefogade hinder eller svårigheter
- att bra möjligheter till träning kan erbjudas på områden av hög kvalitet
- att våra banor ska erbjuda alla spelare utmanande och behaglig upplevelse
- att samverka med miljökommittén avseende skötsel av oklippta ytor

### Allmänt

Arbetena som gjorts under året kategoriseras antingen som vardaglig skötsel, investeringar eller omfattande reoveringar.

Under 2022 hade vi likt de senaste åren en hög spelfrekvens med cirka 70 000 rundor. Detta har medfört ett stort slitage som har krävt ett utökad underhåll och därmed medfört högre kostnader. Vinterspelet medförde bland annat att svampangrepp spreds via spelarnas skor. Trots tidig bekämpning repade sig inte skadorna förrän i juni.

Normalt genomförs luftning av fairway under hösten. Under 2022 valdes detta bort med hänvisning till ökade bränslekostnader och det ekonomiska läget.

### Investeringar 2022

#### Bevattning på Djupadal.

Under hösten 2021 och våren 2022 har omfattande arbete utförts med vår bevattningsanläggning på Djupadal.

En uppgradering av styrsystemet och förberedelse för en extra pumpstation för att hjälpa till att öka trycket till de högre belägna hålen har genomförts. Detta innebär att tidszonen för bevattningen har kunnat minskas.

Vidare har antalet sprinklers utökats för att öka bevattningen och nå ytor som tidigare på grund av

för lite vatten har haft svårt att etablera tillräckligt med gräsyta.

På några fairways har ett byte till ett 2-radigt bevattningssystem genomförts. Detta ger både en effektivare bevattning och ett mindre vattenuttag.

Tyvärr fick vi uppleva en sommar med torra fairways på Djupadal. Förutom en torr och varm sommar orsakades detta en onormal vattenavdunstning och att ett av borrhålen som tidigare gett oss tillräckligt med vatten ej producerade lika mycket som tidigare år. Renovering av detta borrhål har nu genomförts.

Under sommarmånaderna fick vi koncentrera oss på bevattning av tee- och greenområden.

## Utveckling av golfhål på Lilla Vik och Djupadal

Vi har under året anlitat Johan Benestam, en skånebaserad, välrenommerad banarkitekt.

Med Johans hjälp har vi fått en professionell bedömning av hål 2, 14 och 16 på Lilla Vik. Utslaget på hål 14 behöver ses över av säkerhetsskäl, på hål 16 är avsikten att förbättra spelupplevelsen runt greenområdet och på hål 2 planeras återplantering av tidigare borttagna träd i doglegen innan green.

I nästa steg kommer vi att tillsammans med Johan B bestämma ett gemensamt formspråk för våra bunkrar på Djupadal, detta får anstå till 2023/24.

## Gång- och golfbilvägar på Djupadal

Konsträs har med gott resultat anlagts på gångvägen från green 18.

I planen låg att under 2022 anlägga permanent beläggning på gångvägar i backar på hål 13 och 17 för att förhindra att de strömmar sönder vid regnväder. Detta får anstå till kommande år då medel för detta saknades.

## Omfattande renoveringar 2022

### Driving Range.

Under året har drivingrangen på Djupadal byggs om. Riktningen på grästee har justerats och nya utslagsplatser har byggts.

### Dammar

Dammarna på Djupadal har grävts ur med hänvisning till både spelupplevelsen och miljön. Dammen på hål 6 på Lilla Vik har rensats och fått tillbaka sin vattenspegel. Pumparna som finns på hål 3 och 6 på Lilla Vik för att syresätta vattnet och förhindra tillväxt byttes ut under våren.

### Skyltning

Nya hänvisnings- och teeskyltar med ny design har tagits fram placerats ut på Lilla Vik.

### Väderskydd för information.

I anslutning till första tee på Lilla Vik och Djupadal har nya väderskydd för information byggts.

### Parkeringsplatser för golfbilar.

På Lilla Vik har två parkeringsytor anlagts dels vid ingången till restaurangen och en vid shopen/puttinggreenen.

### Bunkrar

Under ett antal år har bunkersanden varit uppe till diskussion framför allt på Lilla Vik.

Tillsammans med vår nya banarkitekt Johan Benestam har vi konstaterat att det inte räcker med att byta ut sanden. För att få ett långsiktigt resultat behövs de byggas om med en ny bunkerbotten för bättre dränering, allt för att minska framtida drift- och skötselkostnader och inte minst öka spelupplevelsen.

Under året har tre av bunkrarna vid övningsområdet på Lilla Vik haft var sin typ av bunkersand för utvärdering. Förhoppningen var att under hösten 2022 börja utbyte till den sand som har fått bästa responsen men detta har fått skjutas på framtiden med hänvisning till ekonomin.

## Tee

Tee 44 på håll 17 på Lilla Vik har flyttats så att den ligger i linje med övriga tees.

Efter att tillsammans med vår banarkitekt och konsultation med slopeansvariga hos Skånes Golfdistrikt är beslutet att inte anlägga tee 42 på Djupadal med hänvisning till kostnaderna i förhållande till bedömd nyttjandegrad.

## Allmänt

BK har under 2022 haft 10 protokollförda möten.

Gunnar Mueller tackade i december för sig som ledamot i BK efter en mångårig delaktighet.

**Ledamöter:** Mats Hagberg, ordf., styrelsens representant, Gunnar Mueller, Christina Yngvesson Truedsson, Margaretha Trollestad, Carl-Magnus Andersson, Sten Alm, Johan Längerberg, banchef, adj., Mikael Törngren, klubbchef, adj.

## Damkommittén

### Damkommitténs uppdrag

Damkommitténs uppdrag är att stärka klubbgemenskapen mellan damerna genom att organisera och uppmuntra gemensamt spel, tävlande och träning. Damkommitténs uppdrag är också att stimulera till att damerna höjer sin spelstandard.

### Mål för verksamheten:

Att erbjuda ett varierat program för tävlings- och sällskapsgolf.

Att ÖsGK:s damer deltar i seriespel på olika nivåer.

Att stimulera damerna till spel på andra banor.

Att erbjuda särskild träning till våra damer, som komplement till klubbens övriga träning.

Att klubbens damer, oberoende av erfarenhet och handicap, ska känna sig inbjudna och välkomna att delta i Damkommitténs aktiviteter.

## Aktiviteter

Säsongen startades med Kick Off, söndagen den 3 april. Damerna samlades på restaurangen på Lilla Vik. Efter en god lunch berättade Damkommittén om det stundande golfåret samt delade ut ett informationsblad. Sist bjöd Wistrand Golf på den traditionsenliga modevisningen.

Onsdagsgolfsen startade i april. Deltagarna kunde välja mellan att spela tävling eller sällskapsgolf. Nytt för året var att golfsen startade kl 10:00 (tävlingen först, sen sällskapsgolfsen) i stället för 9:00. Detta

för att öka tillgängligheten för gäster och övriga medlemmar att boka tid. En gång i månaden byttes den ordinarie onsdagsgolfen ut mot, antingen Lagtävling (alla deltagande damer spelade tillsammans med efterföljande lunch) eller Mixed Tävling (damer och herrar spelade singeltävling). Såväl den ordinarie onsdagsgolfen som Lagtävling var fortsatt populära. Allt fler damer valde att spela tävling i stället för sällskapsgolf, vilket var helt i linje med Damkommitténs uppdrag och intentioner. Däremot lockade inte Mixed Tävling så många deltagare. Det visade sig både bland herrar och damer. Deltagarantalet var betydligt mindre än på den ordinarie onsdagsgolfen.

Tisdagsgolfen från maj t o m augusti var fortsatt ett populärt sätt att komma ut och spela en 9 hålsrunda på kvällstid. Nytt för året var att tisdagsgolfen spelades varannan vecka på Lilla Vik och varannan på Djupadal.

Torsdagsgolf under vintersäsongen. När endast Djupadal var öppen för spel förlade damerna sitt veckospel, endast sällskapsgolf, till torsdagar. Allt för att inte krocka med herrgolfen.

Seriespel: Österlens GK:s damer deltog i 7 lag i seriespel inom Skånes Golfförbund; D 50, D 60, Foursome Open, Skåneserien kategori 1 (två lag), kategori 2 och kategori 3. Skåneserien kat 1, lag 2, var särskilt framgångsrika och lyckades ta sig till finalspel, där de blev trea. Österlens GK arrangerade två tävlingar.

Nationell Damdag ägde rum söndagen den 19 juni på Lilla Vik. Det var första gången som tävlingen förlades till en söndag, med kanonstart och lunch efteråt. Detta arrangemang var ett försök att locka fler deltagare från andra klubbar. Tyvärr var det sämsta, tänkbara väder, med heldags ösregn och blåst. Tävlingen genomfördes ändå, tack vare trogna funktionärer (till exempel behövdes det kontinuerligt hela dagen skrapas bort vatten på greenen på hål 11) och glada, tuffa, deltagande damer. Lunchen efteråt, inne i den varma restaurangen, smakade extra bra.

Utbytesgolfen spelades den 17 augusti på Djupadal.

Hemlig resa gick den 7 september till Bosjöklosters GK. Det var åter ett mycket uppskattat heldagsarrangemang med gemensam bussresa, kanonstart och lunch.

Träningsdagar för alla damer med Wistrands genomfördes vid tre tillfällen: 7 maj, 11 juni och 10 september. Förutom detta erbjöds damer, som deltog i seriespel, extra träningstillfällen. I december skedde träningen inomhus uppe på Djupadal, 2 tillfällen.

Föreläsningen "Spelstrategi och mentala aspekter" av Andreas Wistrand erbjöds vid två tillfällen. I avsikt att öka klubbgemenskapen mellan damerna och också stimulera till höjd spelstandard.

Nyhetsbrev via mail till alla damer i klubben användes flitigt för att skicka ut information. Facebookgruppen Damer Österlens Golfklubb var ytterligare ett forum för att hålla kontakt och utbyta information snabbt och lättillgängligt. Det medförde en ökad gemenskap mellan klubbens damer. Vid årets slut var 201 damer medlemmar i gruppen.

**Ledamöter:** Agneta Swedin-Lindvall, Anette Bienen, Christina Sneitz-Rundqvist, Ingrid Resmark, Lilleba Nilsson och Åsa Nordh (ordförande och styrelsens repr)

# Herrkommittén

## Uppdrag:

Att främja klubbens herrar att delta i olika tävlingar som ett komplement till de tävlingar som Tävlingskommittén arrangerar samt att bidra till och stärka klubbkänslan för alla medlemmar.

## Mål för verksamheten:

Att så många som möjligt av klubbens manliga medlemmar över 22 år skall delta i den sociala samvaron som golf erbjuder och samtidigt erbjuda tävlings/sällskaps-golf under trevliga och lättsamma former.

Att varje spelare skall känna sig välkommen, med eller utan tidigare tävlingserfarenhet.

Att verksamheten skall präglas och utvecklas i enlighet med klubbens värdegrund för Österlens golfklubb.

## Aktiviteter:

### Herrgolfen

Herrkommitténs verksamhet förknippas starkt med Herrgolfen. Herrgolfen som spelas i princip varje onsdag året om. Under 2022 spelades Herrgolfen vid 48 (45 fg år) tillfällen med totalt 2 502 (2398 fg år) anmälda deltagare. Ett snitt på 52 deltagare per tävling och som mest 96 spelare den 13/7. Under 2022 var handikapgränsen för A-klassen upp till 19,9 och B-klassen från 20–40. Under perioden då vi räknar O-o-M är tävlingsformen slag-golf. Under övrig tid bestämmer tävlingsledaren spelform. Under året har vi kunnat återgå till att spela med kanonstart vid vissa tillfällen då pandemin inte varit närvarande på samma sätt som 2020 och 2021. Vi har under året även spelat tillsammans med ÖsGKs damer. Tyvärr har inte intresset från vare sig damernas eller herrarnas sida varit speciellt stort.

### Order-of-Merit

Order-of-Merit som spelas från den 1:e april fram till sista september. Totalt spelades 26 omgångar och de fyra bästa resultaten per bana (Lilla Vik resp. Djupadal) räknas in i sammanställningen. I A-klassen vann Göran Prahll på 61 poäng och B-klassen vanns av Göran Nilsson på 60 poäng.

### Seriespel

Säsongen 2022 hade vi 10 lag anmälda till seriegolfen i Skånedistriktet. Säsongen inleddes med en uppskattad gruppträning med våra 3 instruktörer. Säsongen avslutades med spel mellan de olika serielagen. Resultatmässigt har vi haft såväl framgångar som motgångar. Av våra 10 lag vann H50, H60:2, H70:1 och H75:2 sina respektive grupper medan 2 lag tyvärr fått kliva ner ett pinnhål.

### Österlengolfen

Österlengolfen, ett utbyte mellan ÖsGK, Ystad GK och Tomelilla GK, genomfördes en gång på våren och en gång på hösten hos respektive klubb. Totalt hade vi 120 startande på hemmaplan.

## Ryder Cup mot Ystad GK

För nionde året i obruten följd genomförde vi klubbmatchen av Ryder Cup-format mot Ystad GK. Varje klubb ställer upp med 6 spelare i A- respektive B-klassen. Tävligen består av 2 singelmatcher, 1 foursome och 1 bästboll i varje klass. Totalt 8 matcher. Tävligen spelades i år på Djupadal. Till vår stora glädje kunde ÖsGK ta ännu en skalp över Ystads bästa herrar. Totalt står det nu 5-4 i matcher till ÖsGKs förmån.

**Ledamöter:** Sven Ehn (ordf), Lennart Sanzén (ansvarig seriespelet), Lars Dahlberg (samordning av golfvärdar), Gunnar Hjelmér (ansvarig för Herrgolfen), Pelle Undén (resultatredovisning) samt Peter Isell och Hans Karlsson.

## Miljökommittén

### Uppdrag:

Kommittén ska arbeta fram en långsiktig miljöplan enligt GEO-certifieringen

### Mål:

Klubben ska fullfölja påbörjat arbete för att bevara och utveckla den biologiska mångfalden på golfbanorna Djupadal och Lilla Vik, i samarbete med lokala aktörer t ex Simrishamns kommun.

Klubben ska genomföra arbetet enligt den skötselplan som tagits fram för banorna som ett led i att utveckla den biologiska mångfalden och för att ytterligare fördjupa golfupplevelsen.

Skötselplaner för L. Vik och DD ska ligga till grund för miljöarbetet.

Klubben ska fortsätta att stimulera miljöengagemanget bland medlemmarna och eftersträva positiv respons från besökande golfspelare.

### Projekt:

Nedanstående projekt planerades inför 2021. Genomförandet beskrivs i *kursiv stil* vid varje punkt.

- Miljökommittén ska genom en egen rubrik på hemsidan kunna nå ut mera riktat och för att nå allt fler medlemmar. *Genomförande: Miljökommittén har en egen flik på hemsidan: <http://www.osterlensgk.com/miljokommitten/>. Under fliken "Klubben" finns även en flik "Natur och Miljö" där det finns länkar till bl.a. inventeringar av flora och fauna. <https://www.osterlensgk.com/natur-och-miljo/>*
- Klubbkvällar och vandringar med miljöteman ska fortsätta att anordnas. *P.g.a. covid blev inget samkväm anordnat.*
- En kombinerad golf- och miljötävling ska anordnas. *Inte anordnat.*
- Miljöplan. Christine har påbörjat en årsplan för att följa Olles skötselplaner.
- Olle har skrivit en skötselplan för särskilt värdefulla områden med tanke på den biologiska mångfalden.
- Christine har planterat cirka 100 plantor ängsväxter som ska gynna insekter i slänten bakom 18:s green på DD.
- Vandringsled Djupadal: *Detta projekt är bordlagt tills vidare.*
- Flora/fauna information i banguiderna. *Bättre utseende i banguiderna för 2022*

- Fårhagen på Lilla Vik. *Utveckla fårbetet på Lilla Vik. Klipptes innan säsong.*
- *Betet har räckt i viss mån. Banpersonalen har stödutfordrat fåren. De har kunnat tillbringa hela säsongen i hagen.*
- Eldning av ruffar. Genomförande: Bränning på båda banorna med gott resultat.
- Inventering av flora och fauna. *Ingen inventering 2022*
- Skapa sandblottor för sandlevande bin och steklar. *Genomförande: En första sandblotta är skapad vid tee hål 5 Djupadal. Denna misslyckades p.g.a. att fel sand använts när sandblottan skapades. Sanden blev stenhård efter regn.*
- Bekämpning av invasiva arter. *Genomförande: Bekämpningen av Lupiner och harris har fortsatt.*

## Övriga projekt:

Under året har även genomförts:

- Vattenprov taget i dammarna Djupadal. Godkänd kvalitet.
- GEO. Recertifierades (Golf Environment Organization)
- Vi har ansökt om LONA.bidrag. Projektet avser åtgärder 2023 -2025  
Sökt bidrag 50%. Svar från Naturvårdsverket beräknas till mars-2023.
- Påbörjad Samzon av ängsväxter längst Orelundsvägen 100 x1 meter Ytterligare Samzon planterad utmed Orelundsvägen.
- Göran Björkenström har lämnat kommittén fr.o.m. årsskiftet
- Fågelholkarna har inventerats.

**Ledamöter:** Margareta Hallin (ordförande), Lisa Kvarnbäck, Lars-Martin Grewin, Hans Karlsson, Amanda Gyllensten, Göran Björkenström, Johan Längberg (banchef adjungerad), Fredrik Petersen (greenkeeper adjungerad), Mikael Törnberg (klubbchef adjungerad juli – dec) Claes Trollestad (styrelsens representant), Olle Kvarnbäck (konsult)

## Fastighetskommittén

### Mål

Att arbeta med förvaltning av golfklubbens fastigheter samt inrikta och optimera dessa för verksamhetens bästa.

- Främja utvecklingen av klubben och dess verksamhet.
- Optimera utnyttjandet av fastigheterna sett ur ekonomi, drift och hållbarhetssynpunkt.

### Aktiviteter

- Utbyggnad av altan på LV
- Färdigställt skyddsnet mot Orelundsvägen på LV, samt vid hål 6 på Korta Vik.
- Installerat reglersystem för värme/ventilation på LV
- Utbyte av värmepump shopen LV

- Ommålning klubbhuset DD
- Kompletterat asfalteringen på parkeringsplatsen på DD.
- Asfalterat mellan golfbilsgaragen på DD
- Iordningsställt 4 nya toaletter på DD och LV
- Solpaneler till DD
- Målning på Tap Inn och toalett efter 9:an på DD
- Städning av vind Eraform
- Djupadalsprojektet
  - Fortsatt dialog med Simrishamns Kommun
  - Fortsatt dialog med Trafikverket
  - Fortsatt underhåll av tomtmarken 4:1 på DD.

**Ledamöter:** Sven Brown (ordf.), Sven Ehn (styrelsens representant), Anette Bienen, Claes Trollestad och Mikael Törnberg (adjungerad).

## Marknads- och Informations Kommittén

### Uppdrag

Kommittén ansvarar för rekrytering och kontakt med klubbens samarbetspartners/sponsorer.

MIK har ett delansvar i att marknadsföra klubben för att attrahera greenfeegäster och företagsgolf till våra två banor och etablerade golfare att bli medlemmar i vår golfklubb.

Vidare så ansvarar MIK tillsammans med kommittéerna för den interna och externa informationen med fokus på medlemmar, gäster, media, grannklubbar, Skånes Golf förbund och Svenska Golf förbundet samt kontakterna med Simrishamns Kommun och Region Skåne.

### Mål

Genomföra regelbunden internkommunikation som präglas av dialog. Den externa informationen ska framför allt bidra till en ökad kunskap och intresse för ÖsGK:s verksamheter.

Österlens Golfklubb blir inte den golfklubb vi önskar utan våra medlemmar, gäster och samarbetspartners/sponsorer.

- Att positionera Österlens Golfklubb som en naturlig mötespunkt för företag.
- Att stärka klubbens varumärke.

### Genomförda Aktiviteter under 2022

8:e April - Lunchträff med våra partners.

10:e Juni - Träning och utbildning med partners.

1:e Juli - Sponsorträff med middag på Lilla Vik.

23:e September - Utflykt till Abbekås med spel och lunch.

### Marknadsundersökningar



ÖsGK har genomfört två st. medlemsundersökningar, plus kontinuerliga gästundersökningar. Utvärdering har gjorts av dessa för att se vad vi kan förbättra.

ÖsGK har fortsatt erfarenhetsutbytet med andra golfklubbar som liknar vår klubb i syfte att stärka vår verksamhet. Kommittén har även sammanställt alla kommentarer från medlemmar och gäster som inkommit från undersökningarna. MIK har tillsammans med ledningen åtgärdat flertalet av de mest återkommande.

## Nätverkande

Under förra året engagerade sig klubben med att delta både på BNI och Nätverk Österlen. Klubbens ledning deltog även i flertalet träffar med andra klubbar och svenska golfförbundet. Österlens Golfklubb var även representerade på internationell träff i Göteborg och utbytte erfarenheter med flertalet golfklubbar från

## Information.

Förutom våra ordinarie kommunikationskanaler så lanserade vi ytterligare en i form av vår nya applikation för mobiler. Detta ger möjligheten att ytterligare kommunicera med medlemmar och ger även möjligheter att genom push-notiser få direktkontakt. Vi har även lanserat en helt ny hemsida.

## Marknadsföring

Klubben genomförde löpande annonser och kampanjer.

Både digitalt och fysiskt.

Klubben ökade också exponeringen mot den Danska marknaden genom att göra annonser i media och researrangörer från andra sidan sundet. Vår produkt borde kunna locka flera internationella gäster.

## Ledamöter

Göran Edwall ordf. (styrelsens representant) Magnus Dahlström, Mats Hagberg, Bo Thorson, Mikael Törnberg (Klubbchef, adj.) fr. Ida Hornwall (Restaurang/Destinations ansvarig, adj.

## Klubb- och Medlemskommittén

### Uppdrag

Genomföra trivselskapande aktiviteter för medlemmar av alla kategorier och åldrar

### Aktiviteter

Klubbhuskvällar:

Januari - Inställd pga Covid

Februari - Systrarna på Orelund

Mars - Uppdatering av golfregler - Margareta Trollestad och Christina Yngvesson  
April - Inställd pga personalbrist i restaurangen  
Juni - Med flyttfåglar över Europas vingårdar - Lars-Martin Grewin  
Augusti - Internationellt arbete inom golfen - Hans Malmström  
Oktober - Trubadurafteon - Patrik Nilsson, Olle Petersson, Reine Steen och Peter Gedda  
November - Inställd pga aktiviteter i restaurangen  
December - Inställd pga aktiviteter i restaurangen

I snitt deltog cirka 35 medlemmar vid varje klubbhuskväll

Den årliga klubbresan anordnades i maj till Kullahalvön med spel på Mölle GK och St. Arilds GK. 29 medlemmar deltog = fullbokad

Vi deltog i faddergolfen för nybörjare genom att gå som faddrar vid 6 tillfällen

Välgörenhetstävlingen genomfördes i september på Lilla Vik till förmån för Rädda Barnens lokalavdelning i Simrishamn. Insamlade medel cirka 24 000 kr. 83 medlemmar deltog = fullbokad.

7 kommittémöten genomfördes under året. Ann Wistrand deltog vid ett par möten och Mikael Törnberg inbjöds vid ett tillfälle.

**Ledamöter:** Helena Meerits (ordförande) Hanne Fischer, Solveig Edvardsson, Peter Isell, Anders Ledskog, Vinda Ekström, Gunilla Sjöberg, Kjell Pettersson (styrelsens Representant

## Junior och elitkommittén

### Uppdrag

Kommitténs uppdrag är att bidra till att ÖsGK utvecklas som idrottsförening. Klubben ska ge unga golfare möjlighet att träna, spela och tävla under bra och trygga förhållanden så att alla utvecklas positivt såväl fysiskt och psykiskt som socialt och kulturellt.

### Mål

- att göra klubben och golfspelet attraktivt för ungdomar.
- att öka antalet juniorer som ska ges möjlighet att utvecklas i golfspelet.
- att ge klubbens juniorer goda kunskaper i golfteknik, regler och tradition.
- att hjälpa juniorer och elitspelare att tydliggöra sina mål och planer.
- att i samarbete med tränarna finna och utveckla juniorer till framtida elitspelare.
- att uppmuntra klubbens elitspelare att delta i klubbens större tävlingar, nationellt och internationellt.
- att integrera juniorerna i golfklubbens övriga verksamhet.

### Aktiviteter.

Under året har vi genomfört fantastiskt många aktiviteter, träningar och tävlingar!

Årets säsong startade med vinterträning inomhus på Djupadal. I april kunde vi ha serielagsuppstart med future- och juniorlaget, kickoff för alla juniorer och gå i gång med utomhusträningen, torsdagsgolfen och padelträning.

Vårt matchligan lag spelade fantastisk golf hela säsongen och vann grupp-spelet. Tyvärr tog det stopp mot Barsebäck i slutspelet.

Under året har vi haft flera fina individuella framgångar för våra juniorer. Vi har haft fler spelare ute på de olika tourerna och vi har haft representanter på alla de olika nivåerna.

Under året tog William Wistrand ett junior VM silver med pojklandslaget och slutade själv på en fin femte plats. Han spelade även bra på den nordiska proffstouren med flera topp tio placeringar och slutade på en 43:e plats på Order of merit. Detta innebar att han kvalificerade sig till 2023 års säsong.

Desirée Lindqvist vann junior KM och korthåls KM i damklassen. Oliver Längerberg blev 2:a i senior KM och Desirée placerade sig bra även här och blev 3:a.

Vi har även glädjen att följa framgångar från juniorer som är medlemmar i klubben men som inte har Österlen som hemmaklubb. Viggo Olsson Mörk har haft många fina placeringar under året och avslutade året med att kvala in till den nordiska proffstouren. Från och med 2023 kommer han att representera Österlens Golfklubb.

Under sommaren har vi arrangerat flera träningar, läger och tävlingar. Teen Cup läger och Teen Cup tävling gick av stapeln i midsommarveckan. Våra stora Sommarlovs läger v.30 och v.31 hade vi över 120 barn som deltog. Sommaren avslutades med sista Torsdagstävlingen, där många juniorer deltog.

Herrlaget spelade nationella seriespelet på Djupadal och blev tvåa vilket innebär att vi spelar i division 1 2023.

Efter en fin säsong i juniorserien så gick vi till slutspelet.

Vi var med på lilla SM och hade en heldag på Örestad!

Detta år hade vi en golfkulgrupp från 3 år. Vilken utveckling de gjorde, det var stor skillnad på första och sista träningspasset.

Vi arrangerade Grand Opening i början av året som ingår i Teen Tour elit. Under tre dagar tävlade de bästa juniorerna i Sverige på Djupadalsbanan.

Den 6 juni arrangerade juniorerna en mycket uppskattad klubb-tävling. På Sveriges nationaldag spelade vi givetvis en flaggtävling.

I september hade vi junioravslutning och anordnade juniortävlingen Slaget om Skåne på Djupadal.

Future- och Juniorlaget var i väg på läger i oktober. Det blev två heldagar fyllda med träning och spel.

Säsongen avslutade med Höstlovsaktiviteter och det spelades och tränades väldigt mycket golf den veckan!

I november hade vi fokus på golf-fys för juniorerna i ett samarbete med Friskis & Sveltis i samband med det gick vinterträning i gång i klubbhuset på Djupadal.

Under året har vi haft juniorledarutbildning där vi jobbar med att utveckla vår verksamhet och skapa bra förutsättningar för att kunna ta hand om juniorerna i vår verksamhet.

Det är otroligt kul att följa våra juniorer, hur de utvecklas i sin golf, finner nya vänner och utmanar sig själva.

Tack för fint samarbete under säsongen och till våra ideella ledare. Tack även till alla er andra som supporterar verksamheten på olika sätt.

”Golf för juniorer på Österlens Golfklubb ska vara kul och utvecklande!”

**Ledamöter** Per-Ola Kristiansson Ordförande, Jonas Lundqvist, Andreas Wistrand, Ann Wistrand, Anneli Schalock och Birgitta Forsström Hjelmér

## Tävlingskommittén

### Vårt uppdrag

#### Inledning

Tävlingskommittén har styrelsens uppdrag att ta fram och genomföra ett tävlingsprogram för Österlens Golfklubb. Verksamheten ska genomföras i linje med klubbens utvecklingsplan och värdegrund.

Tävlingsprogrammet ska erbjuda olika tävlingsformer som attraherar alla nivåer av spelare både medlemmar och gäster från andra klubbar.

Tävlingarna ska genomföras på ett professionellt sätt så att spelarna känner sig trygga med att gällande regler följs och att resultaten blir rättvisande.

Inom ramen för tävlingskommitténs ansvar ligger även att informera och kommunicera om våra lokala regler, tävlingsvillkor och gällande handicapsystem.

Tävlingarna ska genomföras i en trivsamt miljö som bidrar till att öka klubbgemenskapen och skapar en vilja att tävla. Samarbete med övriga kommittéer och restaurangen är viktig del i detta.

Att delta i en tävling ska kännas speciellt och skilja sig från en vanlig golfgrunda.

#### Grundförutsättningar

Tävlingsverksamheten under 2022 har inte påverkats lika mycket av pandemin Covid -19 även om den har funnits med som en risk i planeringen. Tävlingsåret 2022 inleddes traditionellt med två städdagar en på Djupadal och en på Lilla Vik som båda avslutades med en härlig sopplunch.

Tävlings säsongen har präglats av bra förutsättningar med soligt och torrt väder.

Alla tävlingar har genomförts på ett professionellt sätt under ledning av våra duktiga tävlingsledare.

#### Arbete under året

Tävlingskommitténs arbete fokuserar varje år på att dra erfarenheter av tidigare års verksamhet och utveckla tävlingsverksamheten utifrån inkomna synpunkter och förslag till förändringar.

## Slutsatser

Kommittén har utifrån ovanstående kommit fram till att det finns ett behov av att ändra formatet för våra KM tävlingar och Trivselgolven under 2023. Det har funnits en efterfrågan på att Trivselgolven ska genomföras med gemensam start så det finns möjlighet till gemensam lunch och prisutdelning efteråt. KM tävlingarna kommer att sammanhållas under en helg och avslutas med en gemensam aktivitet och prisutdelning.

Golfveckan hade ca 100 färre deltagare än 2021 vilket bl a beror att antalet deltagare i Krögargolven var begränsat med hänvisning till kanonstart i jämförelse med 2021 med löpande start. Val av kanonstart gjordes till förmån för att vi kunde avsluta med en gemensam barbecue.

Matchtävlingar har varit efterfrågade av våra medlemmar och under 2023 kommer likt 2022 att genomföras en matchtävling under sommaren.

I övrigt hänvisar vi till Österlens GK:s tävlingsprogram för 2023.

Lokala regler och tävlingsvillkor har uppdaterats.

## Mål för verksamheten

Målet för verksamheten under 2022 var bland annat att öka statusen och intresset för KM. Vi kan dock konstatera att vi tyvärr inte lyckats med detta och har därför gjort en annan planering för 2023. Vi hoppas det ska skapa ett större intresse och därmed locka fler deltagare. I vår målsättning låg att genomföra fler externt sponsrade tävlingar och att genomföra en matchtävling vilket har gjorts.

Generellt så har antalet deltagare i våra tävlingar minskat i förhållande till 2021. Vi har därför genomfört ett antal förändringar i våra tävlingsformat och tävlingsvillkort inför 2023.

I övrigt har vi nått målen att våra tävlingar ska genomföras professionellt och skapa en härlig tävlingskänsla. Likt 2021 genomfördes golfveckan med lite extra glamour.

## Aktiviteter

- TK har under året haft 8 protokollförda möten.
- Under 2022 genomfördes 13 Trivselgolf med 623 deltagare. Vilket är 133 färre deltagare än på 11 tävlingar under 2021. Det innebär att intresset för Trivselgolven gått ner vilket kan bero på att formatet under 2022 oftast var utan någon samling efter tävlingen.
- Antalet tävlingsstarter exklusive Trivselgolf under 2022 var 1126 i jämförelse med 1009, 2021. En ökning med 117.
- Golfveckan 2022 blev även i år en fantastisk vecka trots antalet deltagare minskade från 400, 2021 till 284, 2022.
- Antalet tävlande i stora KM, korthåls KM och kategori KM var 73 deltagare. Putt KM och foursome KM genomfördes ej.
- Regel- och hcp sektionen har genom Margaretha Trollestad varit tillgänglig för frågor kring regler och hcp. Nästan inga frågor har inkommit.

**Ledamöter:** Christina Yngvesson Truedsson (ordf.), Margaretha Trollestad, Gunnar Mueller, Lars Dahlberg, Annika Månsson (del av året), och Ann Wistrand samt adjungerad klubbchef Mikael Törnberg

Valberedningens förslag till styrelse och revisorer för Österlens GK för verksamhetsåret 2023 lämnades till årsmötet 2022-11-06 . Samtliga röstades igenom.

Ordförande

Kjell Pettersson (omval till 2024-04)

Vice ordförande

Christina Yngvesson (omval till 2025-04)

Ledamöter

Birgitta Forsström (förlängning till 2024-04)

Sven Ehn (omval till 2025-04)

Jörgen Sandell (förlängning till 2024-04)

Jan Törner (nyval till 2025-04)

Marie Pieplow (förlängning till 2024-04)

Mats Hagberg (förlängning till 2024-04)

Göran Edwall (nyval till 2025-04)

Revisorer (väljes på 1 år)

Maria Kihlberg/Carsten Jonsson (auktoriserad revisor Österlenrevison AB)

Arne Liljedahl revisor, omval

Gunnar Pihlgren revisorssuppleant, omval

Förslag till Valberedning (väljes på 1 år)

Bo Thorson (omval och ordförande)

Magnus Dahlström (omval)

Monica Kähler (omval)

*I enlighet med klubbens stadgar ska årsmötet fastställa ägardirektiv för klubbens dotterbolag. Ägardirektivet styr hur styrelsen i klubben ska företräda ägaren på bolagsstämman när det gäller bolagets skötsel. Direktivet innehåller klubbens uppfattning i frågor som rör dels det senaste verksamhetsåret, dels det kommande verksamhetsåret.*

## Österlens Golfklubb – ägardirektiv för bolagsdriften att fastställas vid årsmötet 2023

Österlens GK bedriver sin verksamhet till huvudsaklig del i det helägda dotterbolaget Österlens Golf AB. Klubben har överlåtit till dotterbolaget att ansvara för golfverksamhet, drift och skötsel av golfanläggningen (banor, restauranger, fastigheter). Driften av bolaget är en verksamhetsfråga vilket innebär att alla beslut om bolagets verksamhet i formell mening fattas på bolagsstämman och av styrelsen i bolaget. För närvarande bedrivs klubbens huvudsakliga verksamhet i det helägda bolaget. Som en följd av detta kommer i praktiken klubbens stadgar, utvecklingsplan, verksamhetsplan, budget, avgifter etc vara en del av ägardirektivet. Detta underlättas av att klubbens styrelseledamöter också utgör styrelse i bolaget.

### Ägardirektiv (punkt 10 b)

#### Föregående års bolagsdrift

1. Dotterbolagets verksamhetsberättelse och årsredovisning för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret föredrogs under punkt 6 b.

Klubbens mening är att klubben, genom styrelsen, ska rösta för att bolagsstämman i dotterbolaget fastställer styrelsens och verkställande direktörens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Detta under förutsättning att revisorn så tillstyrker.

Klubbens mening är att klubben, genom styrelsen, ska rösta för att bolagsstämman i dotterbolaget beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Detta under förutsättning att revisorn så tillstyrker.

#### Kommande års bolagsdrift

2. Klubbens mening är att klubben, genom styrelsen, ska rösta för att bolagsstämman i dotterbolaget beslutar att klubbens styrelseledamöter ska vara styrelseledamöter även i bolaget samt att ordföranden i klubben ska vara ordförande i bolaget (personunion).
3. Klubbens mening är att motioner vilka bifallits av klubbens årsmöte och/eller vilka besvarats av styrelsen, i de fall de avser bolagsdriften, ska hanteras så att styrelsen i dotterbolaget omhändertar och hanterar dessa i bolagsdriften.
4. Klubbens mening är att de beslut som fattats av klubbens årsmöte beträffande verksamhetsplan, avgifter och budget för det kommande verksamhets- och räkenskapsåret avser den "koncerngemensamma" verksamheten och därmed ska beaktas även av styrelsen i dotterbolaget beträffande bolagsdriften.

# Proposition av styrelsen gällande markförvärv av Rörum 67:6

## Bakgrund

Äppelodlingen som angränsar till hål 15 på Lilla Vik är till salu. För att trygga klubbens framtid är marken av högt intresse, dels för att bevara golfupplevelsen som den är idag. Eventuellt för att vi behöver hitta plats för ny maskinhall. I framtiden finns det även en överhängande risk att erosionen kommer att påverka golfbanan och då kan vi behöva ändra delar av layouten.

## Status

I dagsläget har marken en köpare. Klubben deltog i budgivningen med klausulen att årsmötet måste godkänna köpet, detta accepterades av mäklare och säljare. Styrelsen valde att buda upp till 3Mkr, en annan part vann budgivningen med 3,1 Mkr. Det som nu kan hindra att affären inte genomförs mellan parterna är att det skall godkännas enligt jordförvärvslagen. Beskedet tar troligtvis ett par månader.

## Mandat

Om nuvarande parter inte lyckas genomföra köpet önskar styrelsen mandat av årsmötet att förvärva tomtmarken upp till 3Mkr.

Detta mandat behövs om möjligheten uppstår så att klubben snabbt kan agera.

Mvh Styrelsen

